

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Московский 58

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	8 787,62
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	16 392,00
6	- задолженность потребителей	руб.	25 179,62
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	896 743,20
8	- за содержание дома	руб.	745 690,56
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	151 052,64
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	864 840,28
12	- денежных средств от потребителей	руб.	852 440,28
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	12 400,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	69 482,54
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	40 690,54
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	28 792,00
20	- задолженность потребителей	руб.	69 482,54
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	87 762,48
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	138 287,76
	Вывоз мусора	руб.	92 015,64
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	6 382,44
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	14 361,48
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	152 634,48
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	17 553,00
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	27 127,44
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	16 489,92
	Обслуживание ВДГО	руб.	9 573,84
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	13 299,84
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	26 062,08
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	151 052,64
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	37 764,96
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	106 375,20
	электромонтажные работы	руб.	904,10
	восстановление остекления	руб.	1065,75
	покраска малых архитектурных форм, фасада, изготовление и установка песочницы, инф. стенов, табличек	руб.	11 162,56
	кронирование деревьев	руб.	17 550,00
	ремонт межпанельных швов	руб.	18 000,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	118 728,70
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	118 728,70
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том ч	руб.	118 728,70
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	118 728,70
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	976
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	11 782,00

	Электроснабжение	кВт	120 818,00
37	Начислено потребителям	руб.	2 403 208,81
	Отопление	руб.	1 460 111,24
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	417 539,04
	Электроснабжение	руб.	525 558,53
38	Оплачено потребителями	руб.	2 284 480,11
	Отопление	руб.	1 387 975,55
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	396 910,84
	Электроснабжение	руб.	499 593,71
39	Задолженность потребителей	руб.	118 728,70
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 403 208,81
	Отопление	руб.	1 460 111,24
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	417 539,04
	Электроснабжение	руб.	525 558,53
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 403 208,81
	Отопление	руб.	1 460 111,24
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	417 539,04
	Электроснабжение	руб.	525 558,53
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		32
49	Направлено исковых заявлений		16
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		196321