

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Набережная 45

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		30.03.2018
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-13 657,41
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	36 439,00
6	- задолженность потребителей	руб.	22 781,59
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 729 234,96
8	- за содержание дома	руб.	1 488 248,80
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	240 986,16
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1 741 708,02
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1 723 948,02
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	17 760,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	10 308,53
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-48 912,06
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	54 199,00
20	- задолженность потребителей	руб.	5 286,94
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	153 595,56
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	235 059,60
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	70 433,80
	Вывоз мусора	руб.	158 686,68
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	10 182,92
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	73 827,88
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	60 250,88
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	29 704,56
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	45 823,60
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	33 943,52
	Обслуживание ВДГО	руб.	15 274,72
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	18 668,80
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	182 450,40
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	44 126,44
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	240 986,16
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	64 492,84
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	84 858,80
	Содержание и ремонт НП	руб.	206 867,80
	замена трубопровода водоотведения в местах общего пользования	руб.	12 590,46
	покраска фасада	руб.	174,63
	замена участка трубопровода ХГВС	руб.	8 336,16
	замена электрических ламп в местах общего пользования	руб.	3 017,38
	покраска малых архитектурных форм	руб.	1 808,95
	установка скамейки	руб.	3 121,66
	замена участка трубопровода отопления	руб.	7 275,78
	текущий ремонт кровли, внутреннего водостока	руб.	19 482,51
	на восстановление остекления, изготовление и установка рам, пор	руб.	49 545,72
	покраска фасада	руб.	343,96
	ремонт короба системы вентиляции	руб.	2 857,60
	замена запорной арматуры, сгонов	руб.	441,16
	восстановление остекления	руб.	13 654,04
	установка информационных стендов	руб.	6 095,00
	установка перильного ограждения	руб.	4 299,60
	покраска фасада	руб.	174,63
	выполнение проектно-сметной документации дворовой территории	руб.	16 000,00
	замена дверного блока, дверей входных	руб.	14 800,00
	ямочный ремонт дворовой территории	руб.	7 250,06
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	12 228,63
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	12 228,63
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	12 228,63
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	12 228,63
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	1701
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	17 765,00
	Электроснабжение	кВт	209 916,00
37	Начислено потребителям	руб.	3 999 695,73
	Отопление	руб.	2 490 739,01
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	616 812,43
	Электроснабжение	руб.	892 144,29
38	Оплачено потребителями	руб.	3 987 467,10
	Отопление	руб.	2 483 123,85
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	614 926,59
	Электроснабжение	руб.	889 416,66
39	Задолженность потребителей	руб.	12 228,63
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 999 695,73
	Отопление	руб.	2 490 739,01
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	616 812,43
	Электроснабжение	руб.	892 144,29
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 999 695,73
	Отопление	руб.	2 490 739,01
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	616 812,43
	Электроснабжение	руб.	892 144,29
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		21
49	Направлено исковых заявлений		11
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		93980