

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому :
ул. Набережная 45

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
			31.03.2021
1	Дата заполнения/внесения изменений		01.01.2020
2	Дата начала отчетного периода		31.12.2020
3	Дата конца отчетного периода		
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	241 036,44
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	87 312,00
6	- задолженность потребителей	руб.	328 348,44
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 814 143,03
8	- за содержание дома	руб.	1 525 707,43
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	288 435,60
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1 910 531,49
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1 888 363,49
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	22 168,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	191 577,34
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	144 647,98
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	109 480,00
20	- задолженность потребителей	руб.	254 127,98
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	168 819,66
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	254 502,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	70 412,22
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0,00
	Сир КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	81 440,64
	Сир КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	67 018,86
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	48 355,38
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	50 900,40
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	34 781,94
	Обслуживание ВДГО	руб.	15 270,12
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	19 511,82
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	186 634,80
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	44 113,68
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	288 435,60
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	64 473,84
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	127 251,00
	Содержание и ремонт НП	руб.	292 221,07
	текущий ремонт на системе отопления		22 370,85
	замена электропривода 1 ТП		26785,77
	текущий ремонт на системе водоснабжения		31 661,17
	текущий ремонт на системе водоотведения		3 370,94
	покраска фасада, ремонт ккрыльца		1 303,57
	ремонт мусороприемной камеры		1 251,81
	восстановление остекления, замена замка		2 202,39
	благоустройство		3 572,61
	текущий ремонт кровли		4 941,97
	установка к/пл		61 190,79
	ямочный ремонт		11 382,00
	поверка теплосчетчика		19 022,60
	электромонтажные работы		3 150,60
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	46 929,36
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	46 929,36
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	46 929,36
32	- переплата потребителями	руб.	0

33	- задолженность потребителей	руб.	46 929,36
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	17,4
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	2 422,00
	Электроснабжение	кВт	24 431,00
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	193 981,68
	Отопление	руб.	28 347,98
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	49 095,90
	Электроснабжение	руб.	116 537,80
38	Оплачено потребителями	руб.	172 643,70
	Отопление	руб.	25 229,70
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	43 695,35
	Электроснабжение	руб.	103 718,64
39	Задолженность потребителей	руб.	46 929,36
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	193 981,68
	Отопление	руб.	28 347,98
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	49 095,90
	Электроснабжение	руб.	116 537,80
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	193 981,68
	Отопление	руб.	28 347,98
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	49 095,90
	Электроснабжение	руб.	116 537,80
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		18
49	Направлено исковых заявлений		7
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		78253