

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Набережная 45

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2022
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	144 647,98
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	109 480,00
6	- задолженность потребителей	руб.	254 127,98
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 814 143,03
8	- за содержание дома	руб.	1 525 707,43
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	288 435,60
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1 805 917,44
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1 794 997,44
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	10 920,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	168 679,73
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	152 873,57
19	- переплата потребителям(аренда)	руб.	120 400,00
20	- задолженность потребителей	руб.	273 273,57
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	168 819,66
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	254 502,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	70 412,22
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	81 440,64
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	67 018,86
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	48 355,38
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	50 900,40
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	34 781,94
	Обслуживание ВДГО	руб.	15 270,12
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	19 511,82
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	186 634,80
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	44 113,68
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	288 435,60
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	64 473,84
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	127 251,00
	Содержание и ремонт НП	руб.	292 221,07
	текущий ремонт на системе водоотведения	руб.	7 497,81
	текущий ремонт на системе водоснабжения	руб.	25391,49
	текущий ремонт на системе электроснабжения	руб.	14 653,56
	текущий ремонт на системе отопления	руб.	35 120,90
	восстановление остекления	руб.	642,48
	замена мусороприемных камер, заделка отверстий	руб.	29 937,77
	смена проушин, замков, петель	руб.	3 254,03
	текущий ремонт кровли	руб.	5 896,05
	изменение пректной документации (реконструкция дворовой тери	руб.	18 391,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	15 806,16
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	15 806,16
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	15 806,16
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	15 806,16
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	

	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	17,47
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	2 227,00
	Электроснабжение	кВт	39 700,00
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	273 297,14
	Отопление	руб.	29 595,25
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	45 599,32
	Электроснабжение	руб.	198 102,57
38	Оплачено потребителями	руб.	251 023,42
	Отопление	руб.	27 183,24
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	41 882,98
	Электроснабжение	руб.	181 957,21
39	Задолженность потребителей	руб.	15 806,16
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	273 297,14
	Отопление	руб.	29 595,25
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	45 599,32
	Электроснабжение	руб.	198 102,57
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	273 297,14
	Отопление	руб.	29 595,25
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	45 599,32
	Электроснабжение	руб.	198 102,57
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		9
49	Направлено исковых заявлений		4
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		35987