

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Набережная 45

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения /внесения изменений		3/31/2025
2	Дата начала отчетного периода		1/1/2024
3	Дата конца отчетного периода		12/31/2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	224,739.00
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	79,275.95
6	- задолженность потребителей	руб.	304,014.95
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2,099,508.62
8	- за содержание дома	руб.	1,901,422.80
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	198,085.82
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	2,158,853.72
12	- денежных средств от потребителей	руб.	2,016,648.44
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	142,205.28
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	301,617.84
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	286,044.06
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	100,831.07
20	- задолженность потребителей	руб.	386,875.13
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	233,278.74
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	349,918.10
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	97,534.64
	Обеспечение требований пожарной безопасности	руб.	5,027.56
	организация сбора отходов	руб.	16,088.19
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	112,617.32
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	83,457.48
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	45,248.03
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	66,363.78
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	64,352.75
	Обслуживание ВДГО	руб.	161,887.40
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	27,148.82
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	251,377.95
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	64,352.75
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	198,085.82
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	88,485.04
	Обеспечение обслуживания общего имущества собственников многоквартир	руб.	234,284.25
	почтовые ящики -замена (аренда)		120,650.16
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	15,573.78
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	15,573.78
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	15,573.78
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	15,573.78
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	17.47
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	144.95
	Электроснабжение	кВт	24,875.52
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	191,089.27
	Отопление	руб.	35,729.76
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	3,370.07
	Электроснабжение	руб.	151,989.44
38	Оплачено потребителями	руб.	175,515.49
	Отопление	руб.	32,817.78
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	3,095.41
	Электроснабжение	руб.	139,602.30
39	Задолженность потребителей	руб.	15,573.78
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	191,089.27
	Отопление	руб.	35,729.76
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	3,370.07
	Электроснабжение	руб.	151,989.44
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	191,089.27
	Отопление	руб.	35,729.76
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	3,370.07
	Электроснабжение	руб.	151,989.44
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального р	руб.	0.00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		0
49	Направлено исковых заявлений		5
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		39854