

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Остинская 36

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2022
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	288 203,82
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	5 339,66
6	- задолженность потребителей	руб.	293 543,48
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 435 430,05
8	- за содержание дома	руб.	979 737,97
9	- за текущий ремонт	руб.	235 702,80
10	- за услуги управления	руб.	219 989,28
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1 400 971,69
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1 392 623,69
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	8 348,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	742 758,21
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	340 186,73
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	-3 836,89
20	- задолженность потребителей	руб.	336 349,84
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется)			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	151 635,47
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	217 632,25
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	65 211,11
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	СИР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	63 639,76
	СИР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	49 497,59
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	27 498,66
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	42 426,50
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	31 427,04
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	31 427,04
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	198 776,03
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	40 855,15
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	219 989,28
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	59 711,38
	Текущий ремонт ОИ МКД	руб.	235 702,80
	замена радиатора отопления в местах общего пользования	руб.	4 563,52
	текущий ремонт системы отопления	руб.	13 489,82
	текущий ремонт системы электроснабжения	руб.	9 376,61
	косметический ремонт 2 подъезда	руб.	428 278,58
	восстановление остекления, установка поручня	руб.	6 523,07
	ремонт клапана мусоропровода	руб.	1 152,92
	ремонт кровли и козырьков	руб.	19 959,71
	покраска малых архитектурных форм, дверей, фасадов	руб.	8 176,71
	поверка теплосчетчика	руб.	8 700,00
	прочистка канализационной системы "Акваджет"	руб.	8 000,00
	вознаграждение председателя(аренда)	руб.	17 524,56
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК "Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	402 571,48
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	402 571,48
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	402 571,48
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	402 571,48
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	31,81
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	1 078,00

	Электроснабжение	кВт	43 446,00
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	249 316,25
	Отопление	руб.	53 889,75
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	22 077,08
	Электроснабжение	руб.	173 349,42
38	Оплачено потребителями	руб.	112 192,31
	Отопление	руб.	24 250,39
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	9 934,69
	Электроснабжение	руб.	78 007,24
39	Задолженность потребителей	руб.	402 571,48
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	249 316,25
	Отопление	руб.	53 889,75
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	22 077,08
	Электроснабжение	руб.	173 349,42
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	249 316,25
	Отопление	руб.	53 889,75
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	22 077,08
	Электроснабжение	руб.	173 349,42
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		14
49	Направлено исковых заявлений		8
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		258963