

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Победы 63**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2022
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	47 009,63
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	39 858,50
6	- задолженность потребителей	руб.	86 868,13
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	493 500,84
8	- за содержание дома	руб.	376 826,52
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	116 674,32
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	476 772,00
12	- денежных средств от потребителей	руб.	470 982,00
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	5 790,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	77 233,48
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	66 269,97
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	43 117,00
20	- задолженность потребителей	руб.	109 386,97
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	55 814,47
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	94 600,80
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	23 650,20
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	35 002,30
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	11 036,76
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	17 343,48
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	12 928,78
	Обслуживание ВДГО	руб.	5 676,05
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	8 198,74
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	16 397,47
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	116 674,32
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	23 965,54
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	72 211,94
	текущий ремонт системы водоснабжения	руб.	937,90
	текущий ремонт системы электроснабжения	руб.	1 265,29
	текущий ремонт на системе водоотведения	руб.	1 468,98
	замена замков, прошин в местах общего пользования	руб.	419,11
	ремонт крылец	руб.	27 723,34
	проверка определения сметной стоимости, изменение проектной документации	руб.	28 683,50
	замена запорной арматуры на газопроводе	руб.	1 150,00
	подготовка документов для проведения собрания (аренда)	руб.	2 531,50
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	10 963,51
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	10 963,51
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	10 963,51
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	10 963,51
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	

36	<b>Общий объем потребления на СОИ МКД</b>	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	5,85
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	0,00
	Электроснабжение	кВт	6 946,00
37	<b>Начислено потребителям на СОИ МКД</b>	руб.	44 564,70
	Отопление	руб.	9 904,92
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	0,00
	Электроснабжение	руб.	34 659,78
38	<b>Оплачено потребителями</b>	руб.	33 423,53
	Отопление	руб.	7 428,69
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	0,00
	Электроснабжение	руб.	25 994,84
39	<b>Задолженность потребителей</b>	руб.	10 963,51
40	<b>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса</b>	руб.	44 564,70
	Отопление	руб.	9 904,92
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	0,00
	Электроснабжение	руб.	34 659,78
41	<b>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	44 564,70
	Отопление	руб.	9 904,92
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	0,00
	Электроснабжение	руб.	34 659,78
42	<b>Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		6
49	Направлено исковых заявлений		8
50	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		78952