

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Победы 73

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	149 074,83
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	-64 144,42
6	- задолженность потребителей	руб.	84 930,41
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 429 475,61
8	- за содержание дома	руб.	1 264 355,25
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	165 120,36
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1 791 004,59
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1 344 278,86
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	446 725,73
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	170 127,16
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-129 553,35
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	299 680,51
20	- задолженность потребителей	руб.	170 127,16
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	105 239,38
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	161 056,86
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	48 259,26
	Вывоз мусора	руб.	108 727,98
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	6 977,44
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	50 584,78
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	41 281,86
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	20 352,22
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	31 397,32
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	23 257,28
	Обслуживание ВДГО	руб.	10 465,52
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	12 791,76
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	125 009,98
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	30 234,72
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	165 120,36
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	44 188,84
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	57 937,87
	Содержание и ремонт НП	руб.	386 592,18
	утепление чердачного окна	руб.	770,39
	смена запорной арматуры, сгонов	руб.	1847,03
	замена участка водоснабжения	руб.	24 596,23
	ремонт фасада	руб.	345,84
	электромонтажные работы	руб.	3 220,94
	ремонт фасада (швы)	руб.	7 000,00
	установка перильного ограждения	руб.	2 057,97
	ремонт кровли	руб.	16 398,14
	ямочный ремонт	руб.	1 022,30
	покупка евроконтейнера	руб.	26 000,00
	вознаграждение предцедателя	руб.	82 900,80
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	170 799,52
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	170 799,52
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том ч	руб.	170 799,52
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	170 799,52
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			

34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	1102
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	11 313,00
	Электроснабжение	кВт	187 734,00
37	Начислено потребителям	руб.	2 865 763,73
	Отопление	руб.	1 648 174,34
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	400 947,17
	Электроснабжение	руб.	816 642,22
38	Оплачено потребителями	руб.	2 694 964,21
	Отопление	руб.	1 549 943,15
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	377 050,72
	Электроснабжение	руб.	767 970,34
39	Задолженность потребителей	руб.	170 799,52
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 865 763,73
	Отопление	руб.	1 648 174,34
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	400 947,17
	Электроснабжение	руб.	816 642,22
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 865 763,73
	Отопление	руб.	1 648 174,34
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	400 947,17
	Электроснабжение	руб.	816 642,22
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		24
49	Направлено исковых заявлений		8
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		201560