

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Победы 73

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2022
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-901 408,43
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	1 049 742,18
6	- задолженность потребителей	руб.	148 333,75
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 438 331,95
8	- за содержание дома	руб.	1 240 790,59
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	197 541,36
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1 797 550,48
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1 462 599,76
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	334 950,72
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-963 486,62
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-978 358,02
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	1 102 423,96
20	- задолженность потребителей	руб.	124 065,94
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	115 619,80
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	180 111,24
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	48 223,33
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	55 776,38
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	41 251,28
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	22 659,16
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	32 536,22
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	23 821,16
	Обслуживание ВДГО	руб.	10 458,07
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	13 363,09
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	124 915,86
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	30 212,21
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	197 541,36
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	44 156,30
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	101 675,70
	Содержание и ремонт НП	руб.	396 010,78
	изоляция водостока	руб.	334,30
	покраска входных групп, фасада	руб.	1490,71
	текущий ремонт системы электроснабжения	руб.	4 176,19
	текущий ремонт системы отопления	руб.	4 737,98
	косметический ремонт третьего подъезда	руб.	122 977,97
	установка насоса на системе отопления	руб.	53 551,10
	замена автоматического выключателя на насос ХВС	руб.	2 042,59
	замена евроконтейнера	руб.	15 075,00
	ремонт вентиля на кровле (аренда)	руб.	144 000,00
	вознаграждение предшественника (аренда)	руб.	138 268,92
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	14 871,40
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	14 871,40
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	14 871,40
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	14 871,40
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34	Вид коммунальной услуги		

	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	<b>Общий объем потребления на СОИ МКД</b>	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	13,57
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	1 114,00
	Электроснабжение	кВт	16 397,00
37	<b>Начислено потребителям на СОИ МКД</b>	руб.	127 607,28
	Отопление	руб.	22 988,55
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	22 797,32
	Электроснабжение	руб.	81 821,41
38	<b>Оплачено потребителями</b>	руб.	112 741,03
	Отопление	руб.	20 310,38
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	20 141,43
	Электроснабжение	руб.	72 289,22
39	<b>Задолженность потребителей</b>	руб.	14 871,40
40	<b>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса</b>	руб.	127 607,28
	Отопление	руб.	22 988,55
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	22 797,32
	Электроснабжение	руб.	81 821,41
41	<b>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	127 607,28
	Отопление	руб.	22 988,55
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	22 797,32
	Электроснабжение	руб.	81 821,41
42	<b>Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		10
49	Направлено исковых заявлений		7
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		40456