

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Берещагина 41

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2021
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	4 276,94
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	103 341,83
6	- задолженность потребителей	руб.	107 618,77
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том	руб.	515 670,12
8	- за содержание дома	руб.	434 796,36
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	80 873,76
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	591 783,26
12	- денежных средств от потребителей	руб.	508 839,25
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	82 944,01
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков (+ долг, - переплата)	руб.	-34 734,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-69 470,70
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	183 920,34
20	- задолженность потребителей	руб.	114 449,64
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	47 334,94
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	71 359,20
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	19 742,71
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0,00
	СИР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	22 834,94
	СИР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	16 888,34
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	13 558,25
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	14 271,84
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	9 752,42
	Обслуживание ВДГО	руб.	4 281,55
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	9 514,56
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	60 179,59
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	12 368,93
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	80 873,76
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	18 077,66
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	47 572,80
	Содержание и ремонт НП	руб.	67 058,62
	текущий ремонт на системе водоснабжения	руб.	416,95
	текущий ремонт на системе отопления	руб.	25 380,78
	смена замков	руб.	760,65
	электромонтажные работы	руб.	823,55
	изготовление и установка пожарного выхода на кровле	руб.	14 145,64
	ямочный ремонт дворовой территории	руб.	1365,84
	подготовка документов для проведения собрания (аренда)	руб.	2 365,50
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	34 736,70
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	34 736,70
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	34 736,70
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	34 736,70
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	4,87

	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	783,00
	Электроснабжение	кВт	2 470,00
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	35 575,72
	Отопление	руб.	7 904,22
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	15 888,12
	Электроснабжение	руб.	11 783,38
38	Оплачено потребителями	руб.	25 614,52
	Отопление	руб.	5 691,04
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	11 439,45
	Электроснабжение	руб.	8 484,03
39	Задолженность потребителей по комм услугам	руб.	34 736,70
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	35 575,72
	Отопление	руб.	7 904,22
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	15 888,12
	Электроснабжение	руб.	11 783,38
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	35 575,72
	Отопление	руб.	7 904,22
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	15 888,12
	Электроснабжение	руб.	11 783,38
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		11
49	Направлено исковых заявлений		5
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой		35621