

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Верещагина 41

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2022
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-69 470,70
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	183 920,34
6	- задолженность потребителей	руб.	114 449,64
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	515 670,12
8	- за содержание дома	руб.	434 796,36
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	80 873,76
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	613 282,63
12	- денежных средств от потребителей	руб.	499 256,63
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	114 026,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков (+ долг, - переплата)	руб.	31 676,86
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	6 787,79
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	124 075,34
20	- задолженность потребителей	руб.	130 863,13
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому)			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	47 334,94
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	71 359,20
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	19 742,71
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	22 834,94
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	16 888,34
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	13 558,25
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	14 271,84
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	9 752,42
	Обслуживание ВДГО	руб.	4 281,55
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	9 514,56
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	60 179,59
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	12 368,93
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	80 873,76
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	18 077,66
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	47 572,80
	Содержание и ремонт НП	руб.	67 058,62
	текущий ремонт системы электроснабжения	руб.	19 590,50
	текущий ремонт системы теплоснабжения	руб.	281,65
	текущий ремонт кровли	руб.	17 503,03
	покраска входных групп	руб.	545,65
	ремонт крыльца, удлинение водостока	руб.	10 851,67
	утепление внутреннего водостока	руб.	738,95
	обслуживание системы видеонаблюдения (аренда)	руб.	2 800,00
	замена окон в местах общего пользования (аренда)	руб.	120 881,00
	монтаж системы видеонаблюдения (аренда)	руб.	50 190,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	24 889,07
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	24 889,07
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	24 889,07
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	24 889,07
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	4,87
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	186,00
	Электроснабжение	кВт	9 445,00
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	59 196,05
	Отопление	руб.	8 252,05
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	3 811,90
	Электроснабжение	руб.	47 132,10
38	Оплачено потребителями	руб.	35 517,63
	Отопление	руб.	4 951,23
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	2 287,14
	Электроснабжение	руб.	28 279,26

39	Задолженность потребителей по комм услугам	руб.	24 889,07
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	59 196,05
	Отопление	руб.	8 252,05
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	3 811,90
	Электроснабжение	руб.	47 132,10
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	59 196,05
	Отопление	руб.	8 252,05
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	3 811,90
	Электроснабжение	руб.	47 132,10
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		5
49	Направлено исковых заявлений		4
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		28569